



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

907030 Str. Amzacei nr.25 Tel.: 0040-0241819913

Fax: 0040-0241819994

e-mail: secretariat@primaria-amzacea.ro, CUI 4707641

Hotararea nr 66 din 27 septembrie 2023
privind dezmembrarea în 85 de loturi a Parcelei A59 Lot 1, Tarla 14
din intravilanul satului Amzacea, comuna Amzacea județul Constanța

Consiliul Local al comunei Amzacea;

Având în vedere:

- Referatul de probare al Primarului comunei Amzacea;
- Raportul secretarului general al comunei Amzacea;
- Proiectul de hotărâre al primarului comunei Amzacea, în calitate de inițiator,
- Raportul de specialitate și Raportul Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Amzacea,
- Lucrarea de specialitate executată de ing. Lețu Marius Andrei denumită "Lotizare Parcela A59 din Tarla 14 în 85 de loturi de la lotul 1 la lotul 85";
- Certificatul de urbanism nr.2/27.02.2023, în scopul dezmembrare teren intravilan în loturi;
- Avizul de legalitate al Secretarului general al Comunei Amzacea;

Cu respectarea prevederilor:

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.127, alin.(1), art.128, alin.(1), art.129, alin.(1) și art.130, alin.(1), lit.a) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) , si ale art. nr.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se însușește lucrarea de specialitate executată de ing. Lețu Marius Andrei denumită "Lotizare Parcela A59 din Tarla 14 în 85 de loturi de la lotul 1 la lotul 85" din intravilanul localității Amzacea comuna Amzacea județul Constanța.

Art.2 - Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren, situat în intravilanul localității Amzacea comuna Amzacea, Tarla 14, Parcela A59 cu număr cadastral 103030, în 85 (optzecișicinci) loturi, în următoarele imobile-teren:

1) 103198 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/1, UAT Amzacea având suprafața măsurată 911 mp;

- 2) 103199 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/2, UAT Amzacea avand suprafata masurata 622 mp;
- 3) 103200 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/3, UAT Amzacea avand suprafata masurata 842 mp;
- 4) 103201 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/4, UAT Amzacea avand suprafata masurata 635 mp;
- 5) 103202 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/5, UAT Amzacea avand suprafata masurata 596 mp;
- 6) 103203 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/6, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 7) 103204 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/7, UAT Amzacea avand suprafata masurata 594 mp;
- 8) 103205 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/8, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 9) 103206 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/9, UAT Amzacea avand suprafata masurata 593 mp;
- 10) 103207 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/10, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 11) 103208 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/11, UAT Amzacea avand suprafata masurata 591 mp;
- 12) 103209 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/12, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 13) 103210 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/13, UAT Amzacea avand suprafata masurata 591 mp;
- 14) 103211 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/14, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 15) 103212 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/15, UAT Amzacea avand suprafata masurata 592 mp;
- 16) 103213 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/16, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 17) 103214 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/17, UAT Amzacea avand suprafata masurata 593 mp;
- 18) 103215 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/18, UAT Amzacea avand suprafata masurata 600 mp;
- 19) 103216 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/19, UAT Amzacea avand suprafata masurata 575 mp;
- 20) 103217 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/20, UAT Amzacea avand suprafata masurata 579 mp;
- 21) 103218 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/21, UAT Amzacea avand suprafata masurata 2453 mp;
- 22) 103219 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/22, UAT Amzacea avand suprafata masurata 579 mp;
- 23) 103220 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/23, UAT Amzacea avand suprafata masurata 576 mp;
- 24) 103221 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/24, UAT Amzacea avand suprafata masurata 601 mp;

- 25) 103222 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/25, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 26) 103223 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/26, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 601 mp;
- 27) 103224 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/27, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 28) 103225 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/28, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 29) 103226 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/29, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 30) 103227 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/30, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 31) 103228 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/31, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 32) 103229 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/32, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 33) 103230 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/33, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 847 mp;
- 34) 103231 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/34, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 730 mp;
- 35) 103232 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/35, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 5052 mp;
- 36) 103233 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/36, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 1386 mp;
- 37) 103234 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/37, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 715 mp;
- 38) 103235 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/38, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 39) 103236 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/39, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 596 mp;
- 40) 103237 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/40, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 41) 103238 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/41, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 42) 103239 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/42, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 579 mp;
- 43) 103240 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/43, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 577 mp;
- 44) 103241 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/44, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 2198 mp;
- 45) 103242 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/45, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 581 mp;
- 46) 103243 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/46, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 579 mp;
- 47) 103244 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/47, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;

- 48) 103245 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/48, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 49) 103246 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/49, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 50) 103247 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/50, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 51) 103248 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/51, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 52) 103249 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/52, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 53) 103250 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/53, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 54) 103251 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/54, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 55) 103252 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/55, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 56) 103253 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/56, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 57) 103254 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/57, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 58) 103255 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/58, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 59) 103256 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/59, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 889 mp;
- 60) 103257 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/60, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 680 mp;
- 61) 103258 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/61, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 1976 mp;
- 62) 103259 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/62, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 916 mp;
- 63) 103260 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/63, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 579 mp;
- 64) 103261 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/64, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 65) 103262 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/65, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 66) 103263 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/66, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 67) 103264 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/67, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 68) 103265 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/68, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 69) 103266 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/69, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
- 70) 103267 situat în Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/70, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;

- 71) 103268 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/71, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
72) 103269 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/72, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
73) 103270 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/73, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
74) 103271 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/74, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 581 mp;
75) 103272 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/75, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 579 mp;
76) 103273 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/76, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 599 mp;
77) 103274 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/77, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 527 mp;
78) 103275 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/78, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 1556 mp;
79) 103276 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/79, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 660 mp;
80) 103277 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/80, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 719 mp;
81) 103278 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/81, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
82) 103279 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/82, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 769 mp;
83) 103280 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/83, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 600 mp;
84) 103281 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/84, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 720 mp;
85) 103282 situat in Loc. Amzacea, Jud. Constanta, Tarla 14, Parcela A 59-Lot 1/85, UAT Amzacea avand suprafata măsurată 808 mp;

Art.3 - Se mandatează Primarul comunei Amzacea județul Constanța, dl. STAN Romică să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Amzacea și se transmite către: Primarul comunei Amzacea, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, Instituția Prefectului - județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 1 "abțineri" din cei 11 consilieri prezenți la ședință, din numărul total de 11 al consilierilor în funcție.

Președinte de ședință,
Stroescu Florentina



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Utu Viorica